

**СОВЕТ АЙБАШСКОГО РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БИЕКТАУ**

**ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АЙБАШ АВЫЛ**

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422726, Республика Татарстан, Высокогорский район, 422726, Татарстан Республикасы, Биектау районы,

с.Айбаш, ул. Центральная, 1а Айбаш авылы, Үзәк ур., 1а

Тел./факс: +7(84365) 60-7-23, e-mail: Ayb.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ КАРАР**

**2 ноября 2023 г. № 69**

**О внесении изменений в решение Совета Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района от 01.04.2019 № 148 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан»**

В целях приведения в соответствие действующему законодательству в области градостроительной деятельности, Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 5 статьи 15 Закона Республики Татарстан от 28.07.2004 года N 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», учитывая представление прокурора от 03.04.2023, Совет Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Приложение решения Совета Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района от 01.04.2019 № 148 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан»:

1.1. В пункт 4 раздела «Содержание» добавить подпункты «4.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования населения сельского поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения» и «4.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения населения сельского поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения».

1.2. Пункт 1.6 раздела «1. Общие положения» дополнить абзацами 12 и 13 следующего содержания:

«образования;

Здравоохранения.»;

1.3. Раздел «4. Основная часть» дополнить пунктом 4.11

«4.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования населения сельского поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Расчётные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 9.1.

Таблица 9.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Единица измере  ния | Рекомендуемая обеспеченность на  1000 жителей (в пределах минимума) | | Размер земельного участка, кв. м | Примечание |
| сельское поселение | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 |
| Дошкольные образовательные учреждения | 1  место | расчет по демографии с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными учреждениями для ориентировочных расчетов - 28  на территории новой жилой застройки размещать из расчета 100 мест на 1 тыс. чел. | | для отдельно стоящих зданий при вместимости до 100 мест - 40,  свыше 100 мест - 35, для встроенных при вместимости более 100 мест - не менее 29 | уровень обеспеченности детей (1 - 6 лет) дошкольными учреждениями:  сельские поселения - 50%  Площадь групповой площадки для детей ясельного возраста - 7,5 кв. м на 1 место. Радиус обслуживания при малоэтажной застройке - 500 м |
| Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, кадетские училища | 1  место | расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов – 111.  в том числе для X - XI классов – 17.  На территории новой застройки принимать не менее 160 на 1 тыс.жителей. | | при вместимости:  до 400 мест - 50  400 - 500 мест - 60  500 - 600 мест - 50  600 - 800 мест - 40  800 - 1100 мест - 33  1100 - 1500 мест - 21  1500 - 2000 мест - 17  2000 и более - 16,  с учетом площади спортивной зоны и здания школы. В условиях реконструкции возможно уменьшение на 20% | Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно- оздоровительным комплексом жилого образования. Радиус обслуживания - 750 м (для начальных классов - 500 м) |
| Крытые бассейны для  дошкольников | 1  объект | по заданию на проектирование | | |  |
| Школы-интернаты | 1  место | по заданию на проектирование | при вместимости: 200 - 300 мест - 70,  300 - 500 мест - 65,  500 и более мест - 45 | | при размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка  следует увеличить на 0,2 га |
| Учреждения начального  профессионального образования | 1  место | 8% общего числа школьников, по заданию на проектирование. |  | | автотрактородромы следует размещать вне селитебной территории |
| Внешкольные учреждения | 1  место | 10% от общего числа школьников, в том числе по видам зданий:  дворец творчества - 3,3%; станция юных техников - 0,9%;  станция юных натуралистов - 0,4%; детско-юношеская спортивная школа - 2,3%;  детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа -  2,7% | по заданию на проектирование | | в сельских поселениях места для внешкольных учреждений допускается предусматривать в зданиях общеобразовательных школ |
| Средние специальные учебные заведения, колледжи | 1  место | по заданию на проектирование с учетом населения центра муниципального района и населенных пунктов в зоне его влияния. | при вместимости  до 300 мест - 75 на 1 место (учащегося);  от 300 до 900 - 50 - 65;  от 900 до 1600 - 30 - 40 | | размеры земельных участков могут быть увеличены на 50% для учебных заведений сельскохозяйственного профиля, размещаемых в сельских поселениях. В условиях реконструкции для учебных заведений гуманитарного профиля возможно уменьшение на 30%.  Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов и автотрактородромов в указанные размеры не входят. При кооперировании учебных заведений и создании учебных центров размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных центров, учащихся: от 1500 до 2000 - на 10%;  свыше 2000 до 3000 - на 20%;  свыше 3000 - на 30% |

Примечания:

1. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

2. Государственные организации, реализующие адаптированные основные общеобразовательные программы, рекомендуется объединять с общеобразовательными организациями.

3. В соответствии с Письмом Минобрнауки России от 26.05.2014 N ВК-1048/07 «О порядке получения образования воспитанниками детских домов-интернатов»:

Образование обучающихся с ограниченными физическими возможностями (далее также – ОВЗ) и инвалидностью осуществляется в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по общим образовательным программам и (или) адаптированным основным общеобразовательным программам. В таких организациях создаются специальные условия для получения образования указанными обучающимися.

Под специальными условиями для получения образования обучающимися с ОВЗ понимаются условия обучения, воспитания и развития таких обучающихся, включающие в себя использование специальных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных про- грамм обучающимися с ОВЗ.

Образование обучающихся с ОВЗ может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных классах, группах или в отдельных организациях, осуществляющих образовательную деятельность.»;

также дополнить пунктом 4.12 следующего содержания:

«4.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения населения сельского поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Расчётные показатели для объектов местного значения в области здравоохранения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения.

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области здравоохранения территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 9.2.

Таблица 9.2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Единица измере  ния | Рекомендуемая обеспеченность на  1000 жителей (в пределах минимума) | Размер земельного участка, кв. м | Примечание |
| сельское поселение |
| Стационары всех типов для взрослых с вспомогательными зданиями и сооружениями | 1  койка | по заданию на проектирование, с учетом системы расселения возможна сельская участковая больница, расположенная в сельском поселении, обслуживает комплекс сельских поселений | при вместимости:  до 50 коек - 300;  50 - 100 коек - 300 - 200;  100 - 200 коек - 200 - 140;  200 - 400 коек - 140 - 100;  400 - 800 коек - 100 - 80;  800 - 1000 коек - 80 - 60;  свыше 1000 коек - 60  В условиях реконструкции возможно уменьшение на 25%. Размеры для больниц следует увеличивать: инфекционных и онкологических - на 15%; туберкулезных и психиатрических - на 25%; восстановительного лечения для взрослых - на 20%, для детей - на 40% | норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5. Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров -  0,85 коек на 1 тыс. жителей (в расчете на женщин в возрасте 15 - 49 лет). Площадь участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7 |
| Амбулаторно- поликлиническая сеть, диспансеры без  стационара | 1  посещ ение в  смену | по заданию на проектирование ,с учетом системы расселения возможна сельская амбулатория 20% общего норматива | 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект |  |
| Фельдшерские или  фельдшерско-акушерские пункты | 1  объект | по заданию на проектирование | 0,2 га | в пределах зоны 30-минутной доступности на спецавтомобиле |
| Выдвижные пункты медицинской помощи | 1  автомо биль | 0,2 | 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га. |  |
| Станции (подстанции) скорой медицинской помощи | 1  автомо биль | 0,1 | 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га. | в пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле |
| Аптеки групп: | 1  объект | по заданию на проектирование |  | возможно встроено-пристроенные. В сельских поселениях, как правило, при амбулаториях и фельдшерско-акушерских пунктах. Радиус обслуживания - 500 м, при малоэтажной застройке - 800 м |
| I - II | 0,3 га |
| III - V | 0,25 га |
| VI - VIII | 0,2 га |
| Аптечные киоски на | кв. м | 10,0 | 0,05 га на объект, или встроенные | радиус обслуживания - 800 м |
| территориях малоэтажной застройки | общей  площа ди |  |  |  |
| Молочные кухни (для детей до 1 года) | Порци й в сутки на 1 ребенк  а | 4 | 0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га |  |
| Раздаточные пункты молочных кухонь (для детей до 1 года) | кв. м общей площа ди на 1 ребенк  а | 0,3 | по заданию на проектирование | встроенные  радиус обслуживания - 500 м |
| Центр социального обслуживания пожилых  граждан и инвалидов | 1  центр | по заданию на проектирование | | возможно встроено-пристроенные. 1 центр на жилой район |
| Центр социальной  помощи семье и детям | 1  центр |

Примечания:

1. Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в экстренной форме (за исключением станций скорой медицинской помощи, отделений скорой медицинской помощи поликлиник (больниц, больниц скорой медицинской помощи), размещаются с учетом транспортной доступности, не превышающей 60 минут (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»).
2. Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в неотложной форме, размещаются с учетом транспортной доступности, не превышающей 120 минут (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»).
3. Место расположения и территория обслуживания станции скорой медицинской помощи, отделения скорой медицинской помощи поликлиники (больницы, больницы скорой медицинской помощи) устанавливаются с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния транспортных магистралей, интенсивности авто- транспортного движения, протяженности населённого пункта, с учетом 20-минутной транспортной доступности (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения РФ от 27 февраля 2016 г. N 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»).».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: http://pravo.tatarstan.ru и на официальном сайте в сети Интернет Высокогорского муниципального района http://vysokaya-gora.tatarstan.ru в разделе сельские поселения.

Председатель Совета,

Глава Айбашского сельского поселения Р.Р. Сафиуллин